



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΩΗΝ
ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ ΟΑΣΑ»

ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ : 70.355,99€ (με ΦΠΑ 24%)

Αρ.Μελέτης: 01/2022

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το παρόν έργο αφορά εργασίες διαμόρφωσης στον κοινόχρηστο χώρο της πρώην αφετηρίας λεωφορείων ΟΑΣΑ και συγκεκριμένα:

1. Την κατασκευή υποδομής ηλεκτροφωτισμού για μελλοντική χρήση του, παράλληλα με το υφιστάμενο τοίχιο που χωρίζει τον χώρο της νέας αφετηρίας των λεωφορείων του ΟΑΣΑ με τον κοινόχρηστο χώρο.
2. Την τμηματική καθαίρεση καθ' ύψος του υφιστάμενου τοιχίου που χωρίζει τον χώρο της νέας αφετηρίας των λεωφορείων του ΟΑΣΑ με τον κοινόχρηστο χώρο.
3. Την κατασκευή και αποκατάσταση του υφιστάμενου τοιχίου, με σκοπό την δημιουργία καθισμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου.
4. Την διάστρωση ασφαλτικών της εισόδου-διαδρόμου, του χώρου στάθμευσης, και του ποδηλατόδρομου του κοινόχρηστου χώρου.

Αντικείμενο μελέτης

Με την παρούσα μελέτη προτείνεται:

1. Η κατασκευή υποδομής ηλεκτροφωτισμού για μελλοντική χρήση του, η οποία περιλαμβάνει τις εργασίες:
 - Εκσκαφή χαντακιού για την τοποθέτηση σωλήνων, φρεατίων έλξης καλωδίων και βάσεις σιδηροϊστών.
 - Τοποθέτηση σωλήνων από PVC ονομαστικής πίεσης 4 atm Φ125 mm, για την όδευση καλωδίων στο μέλλον, εγκιβωτισμένοι με σκυρόδεμα C20/25.
 - Τοποθέτηση φρεατίων έλξης καλωδίων 40X40cm και 60X40cm.
 - Τοποθέτηση – κατασκευή βάσεων σιδηροϊστών διαστάσεων 60x60x80cm.
2. Η τμηματική καθαίρεση καθ' ύψος του υφιστάμενου τοιχίου που χωρίζει τον χώρο της νέας αφετηρίας των λεωφορείων του ΟΑΣΑ με τον κοινόχρηστο χώρο, το οποίο είναι κατασκευασμένο από οπλισμένο σκυρόδεμα και απαιτείται η καθαίρεσή του χειρονακτικά με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού, έως ενός ύψους ικανού για την δημιουργία καθισμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα.
3. Η κατασκευή και αποκατάσταση του υφιστάμενου τοιχίου, με σκοπό την δημιουργία καθισμάτων από οπλισμένο σκυρόδεμα περιμετρικά του κοινόχρηστου χώρου, η οποία περιλαμβάνει τις εργασίες:
 - Την τοποθέτηση ελαφρού οπλισμού, για την ενίσχυση της κατασκευής, για την οποία έχει επιλεγεί η τοποθέτηση δομικού πλέγματος χάλυβα T131.

- Την αγκύρωση επί του υφιστάμενου και διαμορφωμένου κατάλληλα εναπομείναντος τοιχίου, μετά την τμηματική του καθαίρεση καθ' ύψος.
- Την κατασκευή με κατάλληλους ξυλότυπους για την διαμόρφωση καθίσματος, την έγχυση σκυροδέματος κατηγορίας C20/25 και την επιφανειακή επεξεργασία της τελικής οριζόντιας επιφάνειας του, με μίγμα τσιμέντου και χαλαζιακής άμμου.

4. Την κατασκευή – διαμόρφωση χώρου στάθμευσης, σε επιφάνεια μέρους του κοινόχρηστου χώρου, η οποία περιλαμβάνει τις εργασίες:.

- Την προεπάλειψη ανασφάλτωσης επιφάνειας με ασφαλικό διάλυμα τύπου ME-0 ή με όξινο ασφαλικό γαλάκτωμα, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, σε υπαίθρια και υπόγεια έργα, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-11-01 "Ασφαλτική προεπάλειψη".
- Την κατασκευή ασφαλικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, με ασφαλτόμιγμα παρασκευαζόμενο εν θερμώ σε μόνιμη εγκατάσταση με θραυστά αδρανή υλικά λατομείου, τύπου ΑΣ 31,5 ή ΑΣ 40, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως και την ΕΤΕΠ 05-03-11-04 "Ασφαλτικές στρώσεις κλειστού τύπου ασφαλικού σκυροδέματος".
- Την συγκολλητική επάλειψη επί ασφαλικής στρώσης ή επί σκυροδέματος (π.χ. προστασίας μεμβρανών στεγανοποίησης τεχνικών στέψης), με ασφαλικό διάλυμα τύπου ME-5 ή καθαρή άσφαλτο ή ασφαλικό γαλάκτωμα ταχείας διάσπασης, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα.
- Την κατασκευή ασφαλικής στρώσεως κυκλοφορίας αστικής οδού επί υπάρχοντος ασφαλικού τάπητα ή μετά την εκτέλεση εργασιών απόξεσης (φρεζαρίσματος), με ασφαλτοσκυρόδεμα τύπου ΑΣ 12,5 ή ΑΣ 20, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως και την ΕΤΕΠ 05-03-11-04 "Ασφαλτικές στρώσεις κλειστού τύπου ασφαλικού σκυροδέματος", συμπυκνωμένου πάχους 50 mm, αστικών οδών, με χρήση διαστρωτή ασφάλτου (finisher).

Δαπάνη εργασιών

Η δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 70.355,99€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% και θα βαρύνει τον Κ.Α. 30-7322.0003 του σκέλους των εξόδων του Δημοτικού Προϋπολογισμού 2022.

Πέραμα, 18 / 04 / 2022

Ο Συντάξας

Πέραμα, 18 / 04 / 2022

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Διευθύντρια Τ.Υ.

Δημήτρης Παπαθανασίου
Πολιτικός Μηχανικός

Αγγελική Πρεκετέ
Αρχιτέκτων Μηχανικός