



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Πέραμα, 23/05/2023

Αρ. Πρωτ. 8371

ΕΡΓΟ : ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ  
ΟΔΟΥ ΠΛΟΥΤΩΝΟΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 5 / 2023

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ: 140.000,00 € (συμπ. ΦΠΑ 24%)

ΚΑ 2023: 30-7323.0040

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 45233123-7 Κατασκευαστικές εργασίες  
για δευτερεύουσες οδούς.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### **A. ΓΕΝΙΚΑ**

Το αντικείμενο της εργολαβίας συνίσταται στην ολοκλήρωση της κατασκευής της οδού Πλούτωνος, μεταξύ των οδών Ηλείου και Λακωνίας.

### **B. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

Το παραπάνω οδικό τμήμα έχει μήκος περίπου 60μ. και είναι απροσπέλαστο ακόμη και από πεζούς. Με παλαιότερη εργολαβία του Δήμου έγιναν περιορισμένης κλίμακας εκσκαφές σε τμήμα της οδού μήκους περίπου 25μ. από τη συμβολή της με την οδό Ηλείου. Στο υπόλοιπο τμήμα της οδού, μέχρι την οδό Λακωνίας, έχουν εναποτεθεί διάφορα προϊόντα εκσκαφών και κατεδαφίσεων. Στη συμβολή των δύο παραπάνω επιμέρους τμημάτων παρουσιάζεται απότομη υψομετρική διαφορά της τάξης των 7,00μ.

### **Γ. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η εκτέλεση του υπόψη έργου είναι αναγκαία στο πλαίσιο της στρατηγικής του Δήμου για τη βελτίωση της αστικής κινητικότητας αλλά και για να καταστεί δυνατή η πρόσβαση των κατοίκων στις ιδιοκτησίες τους, γεγονός που σήμερα δεν είναι εφικτό.

### **Δ. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Μετά τις παραπάνω διαπιστώσεις κρίθηκε σκόπιμη η σύνταξη της παρούσας μελέτης, προκειμένου να συμπεριλάβει συνοπτικά τα παρακάτω :

### **Δ.1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΠΟΪΑΣ**

Το πρώτο τμήμα της οδού καθώς και η συμβολή της με την οδό Ηλείου, κατασκευάζονται με οδόστρωμα από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20, προκειμένου να είναι δυνατή η πρόσβαση τροχοφόρων. Λόγω της μεγάλης κατά μήκος κλίσης της οδού προβλέπεται η αύξηση της αντισθηρότητάς της με την επιφανειακή επεξεργασία του οδοστρώματος με μίγμα σιμύριδας και τσιμέντου και ειδική σφραγιστική ρητίνη.

Αριστερά της οδού κατασκευάζεται τοίχος από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 για την αντιστήριξη του πρανούς και του υφιστάμενου μαντρότοιχου.

### **Δ.2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Το υπόλοιπο τμήμα της οδού μέχρι την οδό Λακωνίας, κατασκευάζεται με την μορφή κλίμακας από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20. Αριστερά (κατά την άνοδο) της κλίμακας κατασκευάζεται μικρός τοιχίσκος για την αντιστήριξη του πρανούς και του υφιστάμενου μαντρότοιχου. Δεξιά (κατά την άνοδο) της κλίμακας κατασκευάζονται κιγκλιδώματα από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες διαμέτρου Φ 1 1/2".

Στο χώρο που δεν καταλαμβάνεται από την κλίμακα, δημιουργούνται παρτέρια με ενδιάμεσους διαδρόμους από σκυρόδεμα.

Στις οικοδομικές εργασίες περιλαμβάνεται επίσης και η ανακατασκευή με τσιμεντόπλινθους του κατεστραμμένου τμήματος του υφιστάμενου μαντρότοιχου.

### **Δ.3. ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Προβλέπεται η κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων, σε μήκος περίπου 35μ, με πλαστικούς σωλήνες PVC, σειράς 41, ονομαστικής διαμέτρου Φ200χλστ, που θα καταλήγει σε υφιστάμενο φρεάτιο επί της οδού Ηλείου. Για την επίσκεψη του αγωγού προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση τριών προκατασκευασμένων φρεατίων, εσωτερικής διαμέτρου 1,20μ. Στο αντικείμενο του έργου περιλαμβάνεται και η κατασκευή μιας εξωτερικής διακλάδωσης αποχέτευσης ακαθάρτων, με πλαστική σωλήνα PVC Φ125, σειράς 41, που θα καταλήγει σε φρεάτιο επίσκεψης.

### **Ε. ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ**

Η δαπάνη για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών προϋπολογίσθηκε στο ποσό των 140.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α..

Πέραμα, 23 / 05 / 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.

Πέραμα, 23 / 05 / 2023

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αγγελική Πρεκετέ

Αρχιτέκτων Μηχανικός – Χωροτάκτης

Δημήτρης Παπαθανασίου

Πολιτικός Μηχανικός