



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 10910/07-06-2024
Αριθ. Απόφ. **114/2024**

ΑΠΟΦΑΣΗ

Για
«Λήψη απόφασης για τον
καθορισμό των τελών που
επιβάλλονται για τη χρήση των
Κοινόχρηστων χώρων και του
υπεδάφους αυτών έτους 2024».

Στο Πέραμα και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δ.Σ., σήμερα 24/5/2024, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **19:00**, ήλθε σε τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της πρόσκλησης του Προέδρου με αριθμό πρωτ. **9388/20-05-2024**, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το αρ.67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι με σύνολο 25 μελών βρέθηκαν παρόντα **17**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|------------------------------|--------------------------|
| 1. Ζουμπούλης Δημήτριος | 11. Χονδροκούκης Ιωάννης |
| 2. Παντελεάκος Κωνσταντίνος | 12. Μαυρέας Παναγιώτης |
| 3. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | 13. Γκανάς Δημήτριος |
| 4. Βατίστας Βασίλειος | 14. Μυτακίδης Μιχαήλ |
| 5. Βατίστα Χρυσούλα | 15. Ρουσάλης Αθανάσιος |
| 6. Γραμματικόπουλος Θεόδωρος | 16. Μαρίνης Ευάγγελος |
| 7. Βασσάλος Μιχαήλ | 17. Γιαλελής Ιωάννης |
| 8. Πενταρβάνης Κωνσταντίνος | |
| 9. Ζερβάκης Μιχαήλ | |
| 10. Παπαγιαννάκης Ιωάννης | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|---------------------------|
| 1. Βαμβουκάκη Μαρία | 5. Λαγουδάκη Δανάη |
| 2. Βοϊδονικόλα Παναγιώτα (Γιώτα) | 6. Παπανικολάου Σαράντος |
| 3. Λαγουδάκης Ιωάννης | 7. Ελευθεράκη Κωνσταντίνα |
| 4. Παντελεάκος Παντελεήμων | 8. Λάππας Ματθαίος |

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και έχουν νόμιμα προσκληθεί.

Κληθείς ο Δήμαρχος Λαγουδάκος Ιωάννης παρίσταται στη σημερινή συνεδρίαση.

Λόγω απουσίας της Προέδρου κ. Ελευθεράκη Κωνσταντίνας, προεδρεύει ο Αντιπρόεδρος κ. Μυτακίδης Μιχαήλ.

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:

- **Προσήλθε** στα προ ημερησίας ο κ. Λαγουδάκης Ιωάννης.
- **Απεχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 5^{ου} θέματος ο κ. Παρασκευόπουλος Γεώργιος.
- **Απεχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 6^{ου} θέματος ο κ. Παπαγιαννάκης Ιωάννης.
- **Απεχώρησε** πριν την έναρξη του 8^{ου} θέματος ο κ. Λαγουδάκης Ιωάννης.

Σειρά συζήτησης των θεμάτων:

1^ο (έκτακτο), 2^ο (έκτακτο), 3^ο, 4^ο, 5^ο, 6^ο, 7^ο, 8^ο, 9^ο, 10^ο, 11^ο.

Ο Προεδρεύων του Δημοτικού Συμβουλίου, με παρούσα την ειδική γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών, υπάλληλο του Δήμου κ. Γρυπάρη Χριστίνα, εισηγούμενος το 9ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

- A) Τη με αρ. πρωτ. 9354/20-05-2024 εισήγηση του προϊστάμενου Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας κ. Δεντόπουλου Ιωάννη, με θέμα: «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό των τελών που επιβάλλονται για τη χρήση των Κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών έτους 2024».
- B) Τη με αρ. 100-2024(ΑΔΑ:61ΡΖΩΞΔ-ΜΘΦ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Προεδρεύων κάλεσε το Συμβούλιο να ψηφίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις :

- Του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.
- Τη με αρ. πρωτ. 9354/20-05-2024 εισήγηση του προϊστάμενου Τμήματος Προσόδων και Περιουσίας κ. Δεντόπουλου Ιωάννη, με θέμα: «Λήψη απόφασης για τον καθορισμό των τελών που επιβάλλονται για τη χρήση των Κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών έτους 2024».
- Τη με αρ. 100-2024(ΑΔΑ:61ΡΖΩΞΔ-ΜΘΦ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον καθορισμό των τελών που επιβάλλονται για τη χρήση των Κοινόχρηστων χώρων και του υπεδάφους αυτών έτους 2024, ως εξής:

Ορίζουμε τις ζώνες **A & B** του Δήμου Περάματος ως ακολούθως:

Η **Ζώνη Α** περιλαμβάνει τη Λ. Δημοκρατίας, τη Λ. Ειρήνης, την πλατεία Τσορπατζόγλου και την πλατεία Ηρώων

Η **Ζώνη Β** περιλαμβάνει όλους τους υπόλοιπους δρόμους, πλατείες, πεζοδρόμια & πεζόδρομους του δήμου.

1) ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ (ετήσιο τέλος ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης)

A' Ζώνη **20,00** €/τ.μ.

B' Ζώνη **10,00** €/τ.μ.

2) Οπωροπωλεία – Ανθοπωλεία)Α' Ζώνη **14,00** €/τ.μ.Β' Ζώνη **7,00** €/τ.μ.

Για τα μεν οπωροπωλεία όπου υπάρχει δυνατότητα, να καταλαμβάνουν χώρο μέχρι **0,60** τ.μ. από την οικοδομική γραμμή για τα δε ανθοπωλεία μέχρι **0,40** τ.μ. από την οικοδομική γραμμή με την προϋπόθεση της εξασφάλισης ελεύθερης και ανεμπόδιστης λωρίδας **1,50** μέτρων πλάτους.

3) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ (ετήσιο τέλος ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης)Α' Ζώνη **25,00** €/τ.μ.Β' Ζώνη **15,00** €/τ.μ.**4) ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ** (ετήσιο τέλος το οποίο καταβάλλεται από τους ιδιοκτήτες περιπτέρων)Α' Ζώνη **100,00** €Β' Ζώνη **70,00** €**5) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ****Α) (ετήσιο τέλος ανεξαρτήτου χρόνου χρήσης)**

Η χορήγηση αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου για εμπορεύματα να οριστεί σε

Α' Ζώνη **100,00** €/τ.μ. το έτος.Β' Ζώνη **70,00** €/τ.μ. το έτος

β) ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ ΕΟΡΤΑΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΔΩΝ (Επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων στη πρόσοψη των καταστημάτων τις εορταστικές περιόδους (Χριστούγεννα – Πάσχα – Αποκριές) εποχιακών προϊόντων.

Η χορήγηση αδειών χρήσης κοινόχρηστου χώρου **θα υπολογίζεται μηνιαίως 20,00** €/τ.μ. για την Α' και την Β Ζώνη

6) ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

α) Για όσους εμπορεύονται για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό τρίτων μηχανοκίνητα οχήματα (δίκυκλα ή τρίκυκλα μοτοποδήλατα, αυτοκίνητα, τροχόσπιτα κ.λ.π.) και τα εκθέτουν σε κοινόχρηστους χώρους, το τέλος να οριστεί σε **10,00€ /όχημα**.

β) Για όσα καταστήματα χρησιμοποιούν stand το τέλος θα οριστεί σε **30,00€ /stand** ετήσια, το οποίο δεν μπορεί να καταλαμβάνει περισσότερο του **1** τ.μ. κοινόχρηστου χώρου.

7) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗ - ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ – ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ & ΛΟΙΠΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΑ' Ζώνη **20,00€**/τ.μ. την ημέραΒ' Ζώνη **10,00€**/τ.μ. την ημέρα

Η τιμή αφορά είτε πλατείες, είτε οδούς, είτε πεζοδρόμια ή πεζόδρομους και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους της εκάστοτε ζώνης και η περίοδος δεν θα μπορεί να ξεπερνά την μία εβδομάδα.

Ειδικότερα

1. Για τις προσωρινές άδειες κατάληψης κοινόχρηστων χώρων για την **διενέργεια εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων κ.λ.π.** ορίζεται τέλος ΖΩΝΗ Α) **20,00€ ανά τ.μ.** ΖΩΝΗ Β) **10,00€ ανά τ.μ**
2. Για χρήση πεζοδρομίου ή άλλου κοινόχρηστου χώρου για διοργάνωση διαφόρων **εκθέσεων** (βιβλίου κ.λ.π.) το τέλος ορίζεται ΖΩΝΗ Α) **20,00€ ανά τ.μ.** ΖΩΝΗ Β) **10,00€ ανά τ.μ**
3. Για χρήση πεζοδρομίου, οδού ή άλλου κοινόχρηστου χώρου από φυσικά ή νομικά πρόσωπα που επιθυμούν να διενεργήσουν διάφορες εκδηλώσεις για **διαφημιστικούς σκοπούς** το τέλος ορίζεται ως εξής:
 - α) Για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου (μεγαλύτερη επιτρεπόμενη επιφάνεια 10,00 τ.μ.) το τέλος ορίζεται ΖΩΝΗ Α) **20,00€ ανά τ.μ.** ΖΩΝΗ Β) **20,00€ ανά τ.μ**

8) ΥΠΑΙΘΡΙΟ - ΣΤΑΣΙΜΟ ΕΜΠΟΡΙΟ

Α) Τα τέλη για τις θέσεις υπαίθριου και στάσιμου εμπορίου που πρόκειται να οριοθετηθούν σε διάφορα σημεία του Δήμου Περάματος και σε πολιτιστικές καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, όπου πωλούνται ξηροί καρποί, καλαμπόκια κ.λ.π. προϊόντα και εμπορεύματα τα τέλη θα προσδιοριστούν βάση της θέσης και του σημείου χωροθέτησης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Ο καθορισμός νέων θέσεων στάσιμου εμπορίου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του [Ν.4849/21](#) (από 01.02.2022) άρθρο 51

Β) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΕΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΕΙΣ

20,00€/ 4 τ.μ. ημερησίως

Οι άδειες θα εκδίδονται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του άρθρου 34 του Ν.4849/21

Γ) Για τους μικροπωλητές που καταλαμβάνουν κοινόχρηστους χώρους σε επετειακές εορτές για την πώληση εποχιακών ειδών (χαρταετοί, σημαίες, κάρβουνα κτλ) ορίζουμε τέλος **20,00 € ανά τ.μ.** Η ισχύς των αδειών αυτών δεν μπορεί να ξεπερνά τις πέντε (5) συναπτές ημέρες.

Προϋπόθεση για την έκδοση των αδειών είναι η χωροθέτηση των χώρων με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου

9) ΚΑΤΑΛΗΨΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ (ΚΑΡΟΥΣΕΛ – ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΟ – ΤΣΙΡΚΟ-ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ- -ΚΑΡΤ κ.λπ.

Α) Για ΤΣΙΡΚΟ-ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΟ – ΚΑΡΟΥΣΕΛ το τέλος καθορίζεται σε 300 ευρώ, για περίοδο μέχρι ένα (1) μήνα.

Β) Για ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ-ΚΑΡΤ το τέλος καθορίζεται σε 300 ευρώ ανά μήνα, για περίοδο μέχρι έξι (6) μήνες. Η σχετική άδεια θα χορηγείται με τον απαραίτητο όρο ότι ο μισθωτής θα προκαταβάλλει το αναλογούν τέλος, ενώ υποχρεούται μετά την απομάκρυνση του τσίρκου να αποκαταστήσει πλήρως και

να καθαρίσει τη χρησιμοποιούμενη έκταση. Για το λόγο αυτό πριν την χορήγηση της άδειας θα κατατίθεται εγγυητική του ενδιαφερομένου ύψους 300 ευρώ.

Προϋπόθεση για την έκδοση των αδειών είναι η χωροθέτηση των χώρων με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου

10) ΚΟΥΝΙΕΣ- ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ κ.λ.π.

Για χώρο έκτασης μέχρι 100 τ.μ. ανεξαρτήτως ζώνης σε 30,00 € την ημέρα. Για χώρο πάνω από 100 και μέχρι 200 τ.μ σε 80,00 € την ημέρα.

11) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

α) Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα, βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών, περιφραγμάτων και σκαλωσιών, αλλά και για την εκτέλεση εργασιών, καθώς και για τον σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής, το τέλος ορίζεται ανεξαρτήτως ζώνης σε 20,00€/τ.μ. το μήνα.

Το τέλος ορίζεται μηνιαίο, ανεξάρτητα του χρόνου της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, καταβάλλεται πριν από την χρήση του και η διάρκεια λήγει τριάντα (30) ημέρες από την έκδοση της σχετικής άδειας.

β) Για τις σκάφες συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών σε κοινόχρηστο χώρο (ως κοινόχρηστος χώρος στην παρούσα περίπτωση νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα), το τέλος ορίζεται σε 20,00€ την εβδομάδα και καταβάλλεται πριν τη χρήση του χώρου.

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου η εταιρεία εκμισθώσεως σκαφών, οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα στοιχεία του εντολέα της.

(Αναφορικά με το κόστος απομάκρυνσης των αδρανών υλικών ισχύει η 214/2015 Απόφαση Δ.Σ. μέχρι την τροποποίηση της).

12) ΖΑΡΤΙΝΙΕΡΕΣ, ΠΑΣΣΑΛΟΙ, ΤΕΝΤΕΣ , ΟΜΠΡΕΛΕΣ Ή ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ

Οι ζαρντινιέρες που τοποθετούνται για καλλωπιστικούς λόγους θα πληρούν τις προδιαγραφές που θα ορίζονται από το Δήμο ως προς τον τύπο τους (μέγεθος, σχήμα, υλικά κατασκευής, περιεχόμενο κ.λ.π.) με τη χορήγηση της άδειας και επί πλέον θα τοποθετούνται σε αριθμό και σε σημεία που θα ορίζονται επίσης από την σχετική άδεια του Δήμου, η οποία θα εκδίδεται ατελώς.

Να ορίζεται πρόστιμο 150,00€ για κάθε αυθαίρετο πάσσαλο, ομπρέλα, ζαρντινιέρα, ηχείο, stand ή οποιοδήποτε εμπόδιο.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση τεντών και ομπρελών με πάκτωση στο έδαφος (στην έννοια του πακτωμένου συμπεριλαμβάνονται και οι βιδωτές στο έδαφος ομπρέλες) και επιτρέπονται μόνο οι κινητές ομπρέλες χωρίς την καταβολή τέλους μέχρι 4 μ. διάμετρο.

Για τις αυθαίρετες τοποθετήσεις επιβάλλεται πρόστιμο 50,00€ ανά τ.μ.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση γλαστρών, διαφημιστικών stand και εμποδίων σε κοινόχρηστους χώρους. Στους παραβάτες επιβάλλεται πρόστιμο , ίσο με το τριπλάσιο της Α΄ ζώνης ανά τ.μ. Για τον υπολογισμό των τ.μ. δεν μπορεί να είναι λιγότερα των 0,50 τ.μ.

Απαγορεύεται η καθ' ύψος τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων προς αποθήκευση εντός του κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση αυτή τα αποθηκευμένα τραπεζοκαθίσματα θεωρούνται ως εμπόδια και επιβάλλεται πρόστιμο, όπως αυτό περιγράφεται παραπάνω, ανάλογα με τα τ.μ. που καταλαμβάνουν τα εμπόδια.

13) ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Το τέλος ορίζεται σε 220,00€/τ.μ. το χρόνο. Ο καλυπτόμενος χώρος δεν μπορεί να είναι μικρότερος των 0,75 τ.μ.

14) ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ**ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ Α΄**

α) Στην πρώτη περίπτωση ανήκουν οι διαφημίσεις που αναγράφονται αναρτώνται ή τοιχοκολλούνται (αφισοκολλήσεις) σε πλαίσια που έχει τοποθετήσει ο Δήμος.

-Για την Α΄ ζώνη το τέλος ορίζεται ως ελάχιστο σε 1,5 € ανα /τ.μ. την εβδομάδα.

-Για την Β΄ ζώνη το τέλος ορίζεται ως ελάχιστο σε 1,00 € ανα /τ.μ. την εβδομάδα.

Σε περίπτωση μικρότερων διαστάσεων ισχύει το ελάχιστο τέλος

Για κάθε χαρτόνι που τοποθετείται καθώς και για κάθε αφίσα που επικολλάται εκτός πλαισίων του Δήμου και χωρίς άδεια επιβάλλεται πρόστιμο 2 € το τεμάχιο.

Β) Στην δεύτερη περίπτωση της Α΄ κατηγορίας ανήκουν τα στέγαστρα των αφετηριών και στάσεων αναμονής των επιβατών λεωφορείων Αθηνών και Πειραιά.

-Για την Α΄ Ζώνη και Β΄ Ζώνη το τέλος ορίζεται σε 0,50 € /τ.μ. την εβδομάδα.

Γ) Δεν επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστου χώρου από περίπτερα και καταστήματα με ηλεκτρονικά παιχνίδια (κουκλάκια και φαραώ), σε περίπτωση παράβασης θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.1900/90 με την επιβολή του μεγαλύτερου ισχύοντος στον κανονισμό τέλους.

Δ) Δεν επιτρέπεται σε καταστήματα και σε περίπτερα να διαμορφώσουν το αρχικό τους σχήμα προεκτείνοντας αυθαίρετα αυτά κατά μήκος και πλάτος επί του πεζοδρομίου.

Σε περίπτωση που διαπιστώνεται παράβαση θα επιβάλλεται πρόστιμο 100 € /τ.μ. το χρόνο.

Ε) Για κάθε άλλο αντικείμενο που θα τοποθετείται και δεν θα αναφέρεται στον κανονισμό θα επιβάλλεται το μεγαλύτερο ισχύον τέλος της κατηγορίας για κάθε άλλη περίπτωση.

15) ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ ΧΡΗΣΗΣ ΥΠΕΔΑΦΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ο καθορισμός του τέλους χρήσης υπεδάφους κοινοχρήστων χώρων θα καθοριστεί σε ξεχωριστή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου λαμβάνοντας υπόψιν την κείμενη νομοθεσία

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Το τέλος κατάληψης σε όλες τις περιπτώσεις θα καταβάλλεται τοις μετρητοίς πριν την χορήγηση της σχετικής άδειας, όταν το συνολικό ποσό υπολογίζεται έως 150,00€. Δίνεται επίσης, η δυνατότητα κατά εφαρμογή του άρθρου 50 του Ν. 4257/2014 να εξοφλείται (i) σε 2 ισόποσες δόσεις έως το ποσό των 300,00€, και (ii) σε 3 ισόποσες δόσεις, αν το ποσό είναι άνω των 300,00€, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο προ της χορήγησης της άδειας ποσοστού 30% της οφειλής.

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ' αυτής του αριθμού γραμματίων είσπραξης, που αντιστοιχεί στο ποσό

που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού δόσεων προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής του.

Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων ή η έκθεση των εμπορευμάτων θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να αφήνεται ελεύθερος χώρος για την κυκλοφορία των πεζών.

Όταν ο χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται σε γωνία οδών ή οδών και πλατειών και χρησιμοποιούνται και τα δύο πεζοδρόμια της αυτής γωνίας ή τα απέναντι αυτών και τα οποία ορίζονται διαφορετικοί συντελεστές το τέλος υπολογίζεται με το μεγαλύτερο συντελεστή για ολόκληρο το εμβαδόν του χώρου που καταλαμβάνεται.

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου, που προτίθενται να χρησιμοποιήσουν τον κοινόχρηστο χώρο διαρκούντος του έτους, το τέλος θα καταβάλλεται για ολόκληρο το χρόνο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, και κατά κανόνα με την έναρξη του νέου έτους.

Προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής άδειας από το Δήμο Περάματος είναι:

- Η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Στην έννοια του προς παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη των πιο πάνω δραστηριοτήτων δεν συμπεριλαμβάνονται τα οδοστρώματα των οδών, αναφέρεται στην παράγραφο 11 παρ. (β)".

Επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης αντικειμένων που προήλθαν κατόπιν αφαίρεσης από αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου καθ' υποτροπήν σύμφωνα με το άρθρο 50 του Ν. 4257/2014, το οποίο είναι: α) Έξοδα μεταφοράς: 80,00€, β) Έξοδα τοποθέτησης: σε χώρο μέχρι 80 τ.μ. 150,00€, σε χώρο άνω των 80 τ.μ. 300,00€.

Επιτρέπεται η δωρεάν παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου με Απόφαση της Δημοτικής Αρχής για περιορισμένο χρονικό διάστημα σε Νομικά πρόσωπα για κοινωφελείς σκοπούς αποκλειόμενης της διαφήμισης, με την υποχρέωση των φορέων – διοργανωτών για την εξασφάλιση της καθαριότητας, την προστασία από κάθε μορφής ρύπανση και την αποκατάσταση τυχόν ζημιών.

Για την ανανέωση των ετήσιων αδειών κατάληψης κοινόχρηστων χώρων την υποχρέωση έχουν οι χρήστες.

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ισχύουν από την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο και μέχρι την ψήφιση άλλων που θα τις καταργούν ή θα τις μεταβάλλουν.
2. Οι διατάξεις του παρόντος Κανονισμού ισχύουν για όλες τις άδειες παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου που θα εκδοθούν και έχουν ισχύ από την ημερομηνία ψήφισης του από το Δημοτικό συμβούλιο.

3. Περιπτώσεις που τυχόν προκύψουν και δεν αναφέρονται σε αυτόν τον Κανονισμό, θα καλύπτονται από τους σχετικούς Νόμους, Διατάγματα και Υπουργικές Αποφάσεις.
 4. Αν απαιτηθεί η τροποποίηση, κατάργηση ή προσθήκη κάποιου κεφαλαίου ή άρθρου αυτού του Κανονισμού, θα γίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μεμονωμένα, χωρίς να απαιτείται η συνολική κατάργηση ή μεταβολή του.
 5. Σε περίπτωση τροποποίησης της ισχύουσας νομοθεσίας περί ρυθμίσεων οφειλών, ο τρόπος πληρωμής των εκάστοτε οφειλών θα διαφοροποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα από το Νόμο.
- Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί αμελλητί στο διαδίκτυο & στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **114/2024**.

Το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μυτακίδης Μιχαήλ

Πενταρβάνης Κωνσταντίνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1. Ζουμπούλης Δημήτριος | 8. Χονδροκούκης Ιωάννης |
| 2. Παντελεάκος Κωνσταντίνος | 9. Μαυρέας Παναγιώτης |
| 3. Βατίστας Βασίλειος | 10. Γκανάς Δημήτριος |
| 4. Βατίστα Χρυσούλα | 11. Ρουσάλης Αθανάσιος |
| 5. Γραμματικόπουλος Θεόδωρος | 12. Μαρίνης Ευάγγελος |
| 6. Βασσάλος Μιχαήλ | 13. Γιαλελής Ιωάννης |
| 7. Ζερβάκης Μιχαήλ | |

Ακριβές αντίγραφο
Πέραμα 24/5/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΥΤΑΚΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ