



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αριθ. Πρωτ. 23783/05-12-2024

Αριθ. Απόφ. **195/2024**

### ΑΠΟΦΑΣΗ

Για **Λήψη απόφασης για έγκριση «Κανονισμού Λειτουργίας του Τμήματος Πρασίνου» της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Περάματος.**

Στο Πέραμα και στην αίθουσα συνεδριάσεων Δ.Σ., σήμερα 2/12/2024, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00**, ήλθε σε **31η** τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, κατόπιν της πρόσκλησης της Προέδρου με αριθμό πρωτ. **23332/28-11-2024**, που δόθηκε στο Δήμαρχο και σε καθέναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το αρ.67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι με σύνολο 25 μελών βρέθηκαν παρόντα **17**.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                             |                          |
|-----------------------------|--------------------------|
| 1. Ζουμπούλης Δημήτριος     | 11. Χονδροκούκης Ιωάννης |
| 2. Παντελεάκος Παντελεήμων  | 12. Λάππας Ματθαίος      |
| 3. Παρασκευόπουλος Γεώργιος | 13. Μαυρέας Παναγιώτης   |
| 4. Βατίστα Χρυσούλα         | 14. Μυτακίδης Μιχαήλ     |
| 5. Παπανικολάου Σαράντος    | 15. Ρουσάλης Αθανάσιος   |
| 6. Ελευθεράκη Κωνσταντίνα   | 16. Μαρίνης Ευάγγελος    |
| 7. Βασσάλος Μιχαήλ          | 17. Γιαλελής Ιωάννης     |
| 8. Πενταρβάνης Κωνσταντίνος |                          |
| 9. Ζερβάκης Μιχαήλ          |                          |
| 10. Παπαγιαννάκης Ιωάννης   |                          |

### ΑΠΟΝΤΕΣ

- |                                  |                              |
|----------------------------------|------------------------------|
| 1. Βαμβουκάκη Μαρία              | 5. Βατίστας Βασίλειος        |
| 2. Βοϊδονικόλα Παναγιώτα (Γιώτα) | 6. Λαγουδάκη Δανάη           |
| 3. Λαγουδάκης Ιωάννης            | 7. Γραμματικόπουλος Θεόδωρος |
| 4. Παντελεάκος Κωνσταντίνος      | 8. Γκανάς Δημήτριος          |

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και έχουν νόμιμα προσκληθεί.

Κληθείς ο Δήμαρχος Λαγουδάκος Ιωάννης παρίσταται στη σημερινή συνεδρίαση.

**ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ – ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ:**

- **Προσήλθαν** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **1<sup>ου</sup>** θέματος οι κ.κ. Λαγουδάκης Ιωάννης, Γκανάς Δημήτριος, Βοϊδονικόλα Παναγιώτα και Βατίστας Βασίλειος.
- **Προσήλθε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **3<sup>ου</sup>** θέματος ο κ. Παντελεάκος Κωνσταντίνος.
- **Απεχώρησε** πριν την έναρξη της συζήτησης του **4<sup>ου</sup>** θέματος ο κ. Χονδροκούκης Ιωάννης.
- **Απεχώρησε** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **4<sup>ου</sup>** θέματος ο κ. Ζουμπούλης Δημήτριος.
- **Απεχώρησαν** κατά τη διάρκεια της συζήτησης του **6<sup>ου</sup>** θέματος οι κ.κ. Ζερβάκης Μιχαήλ, Γιαελής Ιωάννης και Λαγουδάκης Ιωάννης.
- **Απεχώρησε** πριν την έναρξη της συζήτησης του **7<sup>ου</sup>** θέματος η κ. Βοϊδονικόλα Παναγιώτα.

**Σειρά συζήτησης των θεμάτων:**

1<sup>ο</sup> , 2<sup>ο</sup> (αναβολή), 3<sup>ο</sup>, 4<sup>ο</sup>, 5<sup>ο</sup>, 6<sup>ο</sup>, 7<sup>ο</sup>, 8<sup>ο</sup>, 9<sup>ο</sup> (αναβολή).

Η πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, με παρούσα την ειδική γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών, Προϊσταμένη τμήματος Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων κ. Γρυπάρη Χριστίνα, εισηγούμενη το **4ο** Θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Α) Τη με αρ. 269/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΛΗΩΞΔ-ΖΩΩ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Περάματος, με θέμα: «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας του τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Περάματος και εισήγηση του στο Δημοτικό Συμβούλιο».

Β) Το σχέδιο κανονισμού λειτουργίας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος – Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να ψηφίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις :

- Του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/18.
- Τη με αρ. 269/2024 (ΑΔΑ: ΨΜΛΗΩΞΔ-ΖΩΩ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Περάματος, με θέμα: «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας του τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής του Δήμου Περάματος και εισήγηση του στο Δημοτικό Συμβούλιο».
- Το σχέδιο κανονισμού λειτουργίας Διεύθυνσης Περιβάλλοντος – Ποιότητας Ζωής.

**Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία**  
Μειοψηφούντος του κ. Βατίστα Βασίλειου

Εγκρίνει τον κανονισμό λειτουργίας του τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ποιότητας Ζωής, ως εξής:

**Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Ο κανονισμός πρασίνου του Δήμου Περάματος περιλαμβάνει αρχές, δεσμεύσεις και πολιτικές που επιδιώκουν να προστατεύσουν, να αναδείξουν και να επαυξήσουν το αστικό και περιαστικό πράσινο. Η προστασία του πρασίνου αποτελεί προτεραιότητα του Δήμου

**Άρθρο 2: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ**

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θεσμοθέτηση ενός γενικού πλαισίου αρχών και κανόνων συμπεριφοράς ως προς την προστασία και ανάδειξη των χώρων πρασίνου του Δήμου, τους κανόνες και περιορισμούς χρήσης τους, τις επιτρεπτές και μη ενέργειες εντός των ορίων τους, το οικολογικό αντιστάθμισμα, τις κυρώσεις και τις απαγορευμένες ενέργειες, τα οποία θα δεσμεύουν τη διοίκηση του Δήμου και τους δημότες.

Ως χώρος πρασίνου εννοείται κάθε ελεύθερος χώρος στον οποίο έχει αναπτυχθεί φυσικά ή έχει εγκατασταθεί τεχνητά βλάστηση.

Βασικές αρχές και στόχοι της ανάπτυξης και προστασίας του αστικού και περιαστικού πρασίνου του Δήμου είναι:

1. Η ολοκληρωμένη, σχεδιασμένη και συντονισμένη προστασία και ανάδειξη του πρασίνου ως βασικού και αναπόσπαστου συστατικού της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων της.
2. Η συντήρηση, διατήρηση και προστασία του υφιστάμενου πρασίνου και η δέσμευση για την αύξησή του.
3. Η δημιουργία νέων χώρων πρασίνου.
4. Η ακώλυτη πρόσβαση στους χώρους πρασίνου για κάθε πολίτη.
5. Η ευαισθητοποίηση των δημοτών σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος.
6. Η διασφάλιση ολοκληρωμένου και εκτεταμένου πράσινου δικτύου κίνησης για πεζούς.
7. Η διασφάλιση της ευεργετικής επίδρασης του πρασίνου στην υγεία του κάθε πολίτη.
8. Η συμβολή του πρασίνου στην ανάδειξη της πολιτιστικής, αισθητικής και ιστορικής αξίας της πόλης.
9. Η φύτευση δωμαίων, ταρατσών, αυλών σχολείων και δημοτικών κτιρίων και η υποστήριξη καλών πρακτικών.

Η κάθε απώλεια πρασίνου θα αποκαθίσταται από τους υπαίτιους.

Ο Δήμος οφείλει να συμβάλλει ουσιαστικά στην αειφόρο ανάπτυξη με στόχο τη δημιουργία μιας πράσινης πόλης, έτσι ώστε να μετουσιώσει κάθε κάτοικο της πόλης σ' έναν ενεργό, «πράσινο» δημότη με:

1. την ανάπτυξη της περιβαλλοντικής συνείδησης των δημοτών με το σχεδιασμό και τη διεξαγωγή δράσεων ενημέρωσης – ευαισθητοποίησης ανά ομάδα στόχου (σχολεία, ΚΑΠΗ κ.λ.π), αλλά και με τη διοργάνωση βιωματικών δράσεων (ενεργή συμμετοχή σε δεντροφυτεύσεις)
2. την προώθηση του εθελοντισμού, ευαισθητοποίηση - κινητοποίηση των δημοτών και αξιοποίηση της εθελοντικής προσφοράς μέσω των εθελοντών πρασίνου.

Η συνεργασία με τοπικούς Συλλόγους Προστασίας Περιβάλλοντος και Μη Κυβερνητικές Οργανώσεις με συναφές αντικείμενο.

**Άρθρο 3: ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**

Το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου είναι αρμόδιο για την προστασία συντήρηση και επαύξηση του δημόσιου κοινόχρηστου πρασίνου της πόλης σύμφωνα με τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας. Συγκεκριμένα μεριμνά για:

1. την συντήρηση του υφιστάμενου πρασίνου της πόλης (πλατείες, πάρκα, άλση, δενδροστοιχίες κ.α.),
2. την βελτίωση της αισθητικής των κοινοχρήστων χώρων πρασίνου
3. την ανανέωση και επαύξηση της υπάρχουσας βλάστησης,
4. την λειτουργία φυτωρίου για την παραγωγή νέων φυτών,
5. την κλάδευση ή κοπή των επικίνδυνων δέντρων,

6. τον σχεδιασμό - κατασκευή νέων χώρων πρασίνου σε συνεργασία με την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Παράλληλα με τις ανωτέρω εργασίες το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου δέχεται αιτήματα δημοτών που αφορούν την συντήρηση και ανάπτυξη του πρασίνου (κλαδέματα, κοπή χόρτων, φυτεύσεις κ.α.). Τα αιτήματα των δημοτών καταγράφονται, ελέγχονται από αρμόδιο υπάλληλο, αξιολογείται η αναγκαιότητα υλοποίησης, καθορίζεται ο βαθμός προτεραιότητας τους και τέλος προγραμματίζεται η υλοποίηση τους.

Ιδιαίτερα για τις κλαδέψεις των υψηλών δένδρων των οποίων η κορυφή ακουμπά ή εμπλέκεται σε ηλεκτροφόρα καλώδια η κλάδευση γίνεται από την ΔΕΗ η οποία είναι υπεύθυνη για την συντήρηση του δικτύου της.

Σε οδούς που έχουν σημειωθεί ότι πρόκειται να εκτελεστούν εργασίες όπως κλαδέψεις δενδροστοιχιών, κοπή χόρτων κ.α. οι δημότες υποχρεούνται να απομακρύνουν τα οχήματα τους, σε διαφορετική περίπτωση θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του ΚΟΚ.

Η φύτευση νέων δέντρων σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους γίνεται από τον Δήμο. Για την φύτευση δένδρων από ιδιώτες σε κοινόχρηστους δημόσιους χώρους απαιτείται άδεια από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου η οποία θα εγκρίνει το είδος και την θέση αυτών ώστε να διασφαλίζεται η ανάπτυξη και η συντήρηση τους καθώς και η ομαλή και ασφαλής χρήση των χώρων.

#### **Άρθρο 4: ΔΗΜΟΣΙΟ - ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ**

Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου και αναψυχής γίνεται με ευθύνη του χρήστη. Ο δημόσιος χώρος πρασίνου επιτρέπεται να χρησιμοποιείται σύμφωνα με τον προορισμό του. Η χρήση του δημόσιου χώρου πρασίνου πρέπει να γίνεται με προσοχή, έτσι ώστε να αποτρέπεται η φθορά, η ρύπανση ή κάθε άλλη επιβάρυνση της βλάστησης και του εξοπλισμού, καθώς και η έκθεση σε κίνδυνο ή η ενόχληση των άλλων επισκεπτών.

Απαγορεύεται η κοπή, η αφαίρεση, η καταστροφή, η μεταφύτευση, το κλάδεμα, η φθορά ή ρύπανση κάθε φυτικού οργανισμού σε οποιοδήποτε χώρο και αν βρίσκεται.

Επίσης σε χώρους πρασίνου δεν επιτρέπονται οι ακόλουθες επιβλαβείς ενέργειες:

1. η σταθεροποίηση ή το σφράγισμα της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (π.χ. ασφαλτος, μπετόν),
2. οι εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες, η τοποθέτηση αγωγών ή καλωδίων,
3. η τοποθέτηση καλωδίων ή και πινακίδων πάνω στα δένδρα,
4. το πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων,
5. η συμπίεση της επιφάνειας του εδάφους, π.χ. λόγω της διέλευσης ή στάθμευσης μηχανοκίνητων οχημάτων ή άλλων μηχανημάτων, εργοταξίων οικοδομών ή αποθήκευσης οικοδομικών υλικών ή μπάζων,
6. η αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος αλάτων, οξέων, ελαίων ή άλλων χημικών ουσιών καθώς και λυμάτων,
7. η διασπορά - εναπόθεση αποβλήτων (σκουπίδια, μπάζα κ.α.),
8. η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και εξοπλισμού καταστημάτων σε χώρους πρασίνου είτε πρόκειται για περιοχές με χλοοτάπητα είτε για παρτέρια και λάκκους θάμνων και δένδρων,
9. η φθορά - καταστροφή των αρδευτικών συστημάτων των δημόσιων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου,
10. η υδροληψία από τα συστήματα άρδευσης των δημόσιων κοινόχρηστων χώρων πρασίνου του Δήμου.

Ειδικά σε χώρο πάρκου δεν επιτρέπεται:

1. η φθορά, καταστροφή, ρύπανση, απομάκρυνση του εξοπλισμού του,
2. η εναπόθεση οικιακών και ογκωδών απορριμμάτων και μηχανημάτων,
3. η πρόκληση θορύβου,
4. το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς,
5. η κυκλοφορία και η στάθμευση πάσης φύσεως τροχοφόρου οχήματος εκτός των οχημάτων που θα έχουν την απαιτούμενη άδεια.

Επίσης οι ιδιοκτήτες σκύλων οφείλουν να μεριμνούν ώστε οι σκύλοι τους να μην ενοχλούν και να μην ρυπαίνουν τους δημόσιους χώρους πρασίνου και να απομακρύνουν άμεσα τα περιττώματά τους,

Για την αντιμετώπιση του φαινομένου αυθαίρετης κοπής δένδρων σε κοινόχρηστους χώρους ή καταστροφής

φυτικού υλικού γενικά, αλλά και με σκοπό την ενίσχυση της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης των δημοτών, καθιερώνεται το μαχητό τεκμήριο ευθύνης των γειτονικών ιδιοκτησιών.

Ειδικότερα σε περίπτωση αυθαίρετης κοπής δένδρων ή ξήρανσης (με χρήση χημικών μέσων συνήθως το φυτό ξηραίνεται σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα, κάτι το οποίο δεν συμβαίνει σε περιπτώσεις προσβολής από ασθένειες ή έντομα) τεκμαίρεται ότι την κοπή ή την φθορά την έχει πραγματοποιήσει ο ιδιοκτήτης, μισθωτής ή νομέας της ιδιοκτησίας (οικίας ή καταστήματος) που γειτνιάζει με το κατεστραμμένο φυτικό υλικό ή βρίσκεται σε τέτοια τοπική σχέση, ώστε να τεκμαίρεται ότι ωφελείται από την πραγματοποιηθείσα απώλεια του φυτικού υλικού. Σε περίπτωση πολυκατοικίας την ευθύνη φέρει ο διαχειριστής αυτής.

Στους υπευθύνους επιβάλλονται τα προβλεπόμενα από τον παρόντα Κανονισμό πρόστιμα

## **Άρθρο 5: ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ**

### 5 Φύτευση σε οικόπεδα

Θα πρέπει να τηρούνται τα οριζόμενα περί φύτευσης του ακάλυπτου χώρου στον Κτιριοδομικό Κανονισμό (Υ.Α. 3046/304/89) και στον Νέο Οικοδομικό Κανονισμό (Ν.4067/12).

#### 5.1 Υποχρεώσεις ιδιοκτητών - διαχειριστών ιδιωτικών χώρων

Οι ιδιοκτήτες και οι διαχειριστές ιδιωτικών χώρων είναι υπεύθυνοι για την διαχείριση του πρασίνου (δένδρα, θάμνοι κ.α.) που φύτεται εντός των ορίων των οικοπέδων τους. Συγκεκριμένα, θα πρέπει να λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε τα δένδρα και οι θάμνοι που βρίσκονται εντός των οικοπέδων τους να μην εμποδίζουν την χρήση των πεζοδρομίων και των δρόμων και να μην εγκυμονούν κινδύνους για την ασφάλεια των διερχόμενων πεζών, των κινούμενων και σταθμευμένων οχημάτων και των λοιπών κατασκευών στους γειτονικούς κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους.

Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης όπου δένδρα και θάμνοι δημιουργούν πρόβλημα στην χρήση και την ασφάλεια κοινόχρηστων χώρων, ο Δήμος έχει δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο, να προβεί σε κλαδέψεις καθώς επίσης και να χρεώσει τον ιδιοκτήτη ή διαχειριστή του ακινήτου με την δαπάνη της εργασίας.

#### 5.2 Επιτρεπτές ενέργειες

Εντός ιδιωτικών χώρων επιτρέπεται:

1. η απομάκρυνση νεκρού ξύλου και φθαρμένων ή προσβεβλημένων από εχθρούς και ασθένειες κλαδιών,
2. η αφαίρεση κλάδων που εξέχουν σε κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους εάν αυτοί δημιουργούν προβλήματα στην ασφαλή χρήση των χώρων αυτών,
3. η απομάκρυνση κλαδιών στα πλαίσια του καθαρισμού στεγών και προσόψεων, της αποφυγής σκίασης οικιστικών, και επαγγελματικών χώρων, καθώς και της διατήρησης των συνθηκών φωτισμού και ελεύθερης διόδου σε πεζοδρόμια, εισόδου τροχοφόρων σε αυλές, παιδικές χαρές και περιοχές που χρησιμεύουν για τη διέλευση και στάθμευση οχημάτων της πυροσβεστικής,
4. η απομάκρυνση υπερεχόντων κλαδιών σε όρια οικοπέδων που γειτνιάζουν με το δρόμο ή με γειτονικές ιδιοκτησίες,
5. η μεταφύτευση δέντρων επιτρέπεται μόνον όταν είναι δεδομένη η δυνατότητα μεταφύτευσης.

#### 5.3 Απομάκρυνση προϊόντων συντήρησης πρασίνου

Οι ιδιοκτήτες και οι διαχειριστές ιδιωτικών χώρων είναι υπεύθυνοι για την απομάκρυνση των προϊόντων συντήρησης του πρασίνου (κλαδιά, κομμένος χλοοτάπητας, ξερά φύλλα κ.α.). Σε κάθε περίπτωση απαγορεύεται η τοποθέτηση τους σε κοινόχρηστους χώρους (πεζοδρόμιο, οδόστρωμα, πλατείες κτλ) χωρίς να έχει προηγηθεί συνεννόηση για την αποκομιδή τους με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου (Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Ανακυκλώσιμων Υλικών). Σε αντίθετη περίπτωση ο Δήμος έχει δικαίωμα να επιβάλλει πρόστιμο και να χρεώσει τους υπευθύνους με τα έξοδα φόρτωσης και απομάκρυνσης των προϊόντων αυτών από τα συνεργεία του Δήμου.

## **Άρθρο 6: ΚΟΠΗ ΔΕΝΔΡΩΝ**

### Έγκριση κοπής ή κλάδευσης δένδρων

Για την κοπή ή κλάδευση δασικών δένδρων:

- a. Σε δημόσιους χαρακτηρισμένους χώρους πρασίνου

προηγείται έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και του δασαρχείου Πειραιά εφόσον απαιτείται, έπειτα από εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου

β. σε λοιπούς δημόσιους χώρους

προηγείται έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, έπειτα από εισήγηση του Τμήματος Πρασίνου

Για τα υπόλοιπα δέντρα δεν απαιτείται έγκριση

γ. Εντός ιδιωτικής έκτασης

Απαιτείται έκδοση άδειας εργασιών μικρής κλίμακας από την Υπηρεσία Δόμησης έπειτα από αίτηση του διαχειριστή ή του ιδιοκτήτη του ακινήτου.

Σε κάθε περίπτωση επιτρέπεται η έκδοση άδειας με τις ανωτέρω προϋποθέσεις, για κοπή, αφαίρεση, καταστροφή ή απομάκρυνση δένδρου όταν:

- το δένδρο είναι έντονα προσβεβλημένο από παθογόνα ή βρίσκεται σε παρακμή,
- το δένδρο ενέχει κινδύνους για ανθρώπους ή περιουσιακά στοιχεία,
- η απομάκρυνση ή η αντικατάσταση ενός δένδρου κρίνεται επιβεβλημένη για την προστασία κατασκευών,
- η απομάκρυνση του δένδρου εξυπηρετεί την καλύτερη ανάπτυξη της συνολικής βλάστησης ή το δένδρο δεν μπορεί να αναπτυχθεί όπως αρμόζει στο είδος του λόγω της θέσης του.

Η άδεια χάνει την ισχύ της, εάν οι ενέργειες για τις οποίες χορηγήθηκε, δεν πραγματοποιηθούν εντός ενός έτους.

Κοπή δένδρων σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης

Σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης επιτρέπεται η κοπή δένδρου σε κοινόχρηστους χώρους από τα συνεργεία του Δήμου ή άλλες εμπλεκόμενες υπηρεσίες (Πυροσβεστική, ΔΕΗ κ.α.) χωρίς την τήρηση των νόμιμων διαδικασιών. Έκτακτη ανάγκη στοιχειοθετείται όταν υπάρχει άμεσος κίνδυνος για ανθρώπινες ζωές ή για πρόκληση σοβαρών υλικών καταστροφών.

Διατήρηση πράσινου ισοζυγίου

Σε κάθε περίπτωση κοπής δένδρου σε δημόσιο κοινόχρηστο χώρο (πλατείες, πεζοδρόμια κ.α.) θα πρέπει να ανάλογη αναπλήρωση στην ίδια ή παρακείμενη θέση εφόσον αυτό επιτρέπεται από τις υφιστάμενες διατάξεις (απαιτούμενο πλάτος πεζοδρομίου για την διέλευση πεζών κ.α.).

Για την κοπή - αναπλήρωση δένδρου εντός ιδιωτικών χώρων ισχύουν τα οριζόμενα στον Κτιριοδομικό Κανονισμό (υπουργική απόφαση 3046/304/89 - ΦΕΚ 59/Δ/3-02-89)

Εργασίες από οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας.

Όταν γίνονται εργασίες από Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας και τους αναδόχους τους ή από ιδιώτες και απαιτείται να καταστραφούν μερικώς ή ολικώς χώροι πρασίνου ή δενδροστοιχίες, οφείλουν να ενημερώσουν την αρμόδια υπηρεσία, πριν την έναρξη των εργασιών και να τους αποκαταστήσουν με δική τους ευθύνη και δαπάνες κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία Πρασίνου, αμέσως μετά το πέρας των εργασιών, άλλως θα επιβάλλονται πρόστιμα σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα α και β του παρόντος άρθρου. Στους παραβάτες, πέραν του προστίμου, καταλογίζονται οι δαπάνες αποκατάστασης ή αγοράς όπως αυτές προκύπτουν κάθε φορά.

#### Άρθρο 7: ΥΠΟΘΕΣΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Κάθε δημότης, ή ομάδα δημοτών, ή σύλλογος, ή φορέας, ή επιχείρηση έχει τη δυνατότητα να «υιοθετήσει» κάποιο κοινόχρηστο χώρο π.χ. πλατεία σχολείο, παιδική χαρά κ.λ.π, κατόπιν σχετικής αίτησης στη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Πρασίνου, ώστε σε συνεννόηση και συνεργασία πάντα με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου να αναλάβει την φροντίδα του. Στην περίπτωση που η υπηρεσία βεβαιώσει με εισήγησή της την αγαστή συνεργασία και επίτευξη του κοινού στόχου, με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, ο Δήμος προβαίνει σε ηθική επιβράβευση, αλλά και συμβολικές παροχές για όσους συμμετέχουν στις ομάδες εργασίας.

#### **Άρθρο 8: ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

Όποιος παραβαίνει τους κανόνες χρήσης του δημοσίου πρασίνου και προβαίνει στις κατωτέρω περιγραφόμενες στο παράρτημα Ι παραβάσεις τιμωρείται με πρόστιμο. Τα πρόστιμα επιβάλλονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από γνωμοδότηση της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία και θα καθορίζει το ύψος του προστίμου κατόπιν εισήγησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Πρασίνου, Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου.

Η Διεύθυνση Οικονομικών και ιδιαίτερα το τμήμα εσόδων μεριμνά για την είσπραξη των προστίμων και των

αποζημιώσεων. Σε περίπτωση αυθαίρετης καταστροφής πρασίνου, το Τμήμα Συντήρησης Πρασίνου μεριμνά για την άμεση αποκατάστασή του, ώστε να μην δημιουργηθεί τετελεσμένη και αναπότρεπτη κατάσταση.

Τα χρήματα που θα εισπράττονται από τα σχετικά πρόστιμα θα αποτελούν έσοδα του Δήμου και θα προορίζονται αποκλειστικά για την διατήρηση και αύξηση του αστικού πρασίνου.

#### Άρθρο 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ - ΑΣΚΗΣΗ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ

Προσφυγή μπορεί να ασκήσει ο άμεσα ενδιαφερόμενος. Η προσφυγή ασκείται από τον ενδιαφερόμενο και κατατίθεται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου που την διαβιβάζει στην Επιτροπή Συμβιβαστικής Επίλυσης των Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων (άρθρο 32 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει). Η προσφυγή ασκείται μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της κοινοποίησης στον ενδιαφερόμενο της απόφασης επιβολής προστίμου. Μετά την παρέλευση της ανωτέρω προθεσμίας καμία προσφυγή δεν γίνεται δεκτή.

#### Άρθρο 10: ΙΣΧΥΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ

Η ισχύς του Κανονισμού αρχίζει με την έγκριση του από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται από τον παρόντα Κανονισμό επιλύεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής έπειτα από γνωμοδότηση των αρμοδίων κατά περίπτωση υπηρεσιών του Δήμου.

#### ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΚΥΡΩΣΕΙΣ

α/α	ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ	ΠΡΟΣΤΙΜΟ
1	<b>ΦΘΟΡΑ ΦΥΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ</b>	
1.1	Καταστροφή χλοοτάπητα	50 € ανά m <sup>2</sup>
1.2	Καταστροφή ποωδών ή εποχιακών φυτών	50 € ανά m <sup>2</sup>
1.3	Κοπή - καταστροφή θάμνου	15 - 50 € ανάλογα με την ηλικία του θάμνου
1.4	Κοπή - καταστροφή δένδρου	50 - 200 € ανάλογα με την ηλικία του δένδρου
1.5	Κοπή - καταστροφή δένδρου ιδιαίτερης γεωπονικής, μορφολογικής ή αισθητικής αξίας	1.000-2000 €
1.6	Αυθαίρετη κλάδευση δένδρου ή θάμνου ή φθορά αυτού	50% του προστίμου ολικής καταστροφής ή κοπής
1.7	Πρόκληση βλάβης του ριζικού συστήματος δένδρου	300 €
2	<b>ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ</b>	
2.1	Αποθήκευση ή διασπορά στο έδαφος λυμάτων ή χημικών ουσιών	έως 500 €, ανάλογα με το βαθμό επικινδυνότητας και τις προκληθείσες συνέπειες στο πράσινο
2.2	Σταθεροποίηση της επιφάνειας του εδάφους με κάλυμμα μη διαπερατό στο νερό (πχ. άσφαλτος, μπετόν)	100 €/m <sup>2</sup>

2.3	Εκσκαφές, διανοίξεις, οικοδομικές εργασίες κλπ	2000 €/m <sup>2</sup>
2.4	Τοποθέτηση αγωγών, καλωδίων, πινακίδων, διαφημιστικών, ανακοινώσεων, σημάνσεων κλπ πάνω σε δένδρα	100 €/δένδρο
2.5	Τοποθέτηση διαφημιστικών επάνω σε δέντρα και μέσα σε χώρους πρασίνου όπως πλατείες, νησίδες παρτέρια πεζοδρόμων κλπ	από 100€ έως 1000€, ανάλογα με το μέγεθος, τον όγκο, το είδος των διαφημιστικών
2.6	Πλύσιμο μηχανοκίνητων οχημάτων ή μηχανημάτων σε δημοτικούς χώρους πρασίνου	300 €
2.7	Κυκλοφορία και στάθμευση σε πάρκα, άλση και άλλους χώρους πρασίνου, χωρίς ειδική άδεια, πάσης φύσεως τροχοφόρου	100 € για δίκυκλα 350 € για Ι.Χ. αυτοκίνητα 500 € για φορτηγά
2.8	Άναμμα και τη διατήρηση φωτιάς σε χώρους πρασίνου	3.000 € συν το κόστος για την αποκατάσταση τυχόν καταστροφών
2.9	Καταστροφή σιδερένιου προστατευτικού κιγκλιδώματος χώρων πρασίνου	200 € / μέτρο
2.10	Ρύπανση δημοτικών χώρων πρασίνου που χρησιμοποιούνται από φορείς για τη διενέργεια εκδηλώσεων	από 350 € έως 1.000 €.
2.11	Κατάληψη χώρου πρασίνου με προϊόντα συντήρησης πρασίνου (κλαδιά, χόρτα κλπ), μπάζα ή άλλα υλικά	Τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου πρόστιμα.
2.12	Εσκεμμένη εγκατάλειψη ή απόρριψη αντικειμένων ή μπαζών από εργολάβους ή κάθε είδους επαγγελματίες.	Τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό Καθαριότητας του Δήμου πρόστιμα.
2.13	Μερική ή ολική καταστροφή εξοπλισμού (παγκάκια, κάδοι, όργανα παιδικής χαράς κλπ) των δημοτικών χώρων πρασίνου	έως 300 €/τεμάχιο συν την δαπάνη αποκατάστασης της φθοράς
2.14	Φθορά - καταστροφή αρδευτικών υποδομών	από 300 € συν την δαπάνη αποκατάστασης της φθοράς
2.15	Παράνομη υδροληψία από τα συστήματα άρδευσης των δημόσιων χώρων πρασίνου	από 300 € έως 500 € συν την αξία του νερού (κατ' εκτίμηση)
2.16	Πλημμελής φροντίδα πρασίνου ιδιωτικών χώρων στην περίπτωση παρεμπόδισης χρήσης πεζοδρομίων και δρόμων και ύπαρξης κινδύνων για πεζούς, κινούμενα ή σταθμευμένα οχήματα, γειτονικές ιδιοκτησίες	Πρόστιμο από 300 € έως 500 € συν την δαπάνη εργασίας από τα συνεργεία πρασίνου του Δήμου.



Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **195/2024**.

Το ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ελευθεράκη Κωνσταντίνα

Πενταρβάνης Κωνσταντίνος

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Παντελεάκος Παντελεήμων
2. Παρασκευόπουλος Γεώργιος
3. Βατίστα Χρυσούλα
4. Παπανικολάου Σαράντος
5. Βασσάλος Μιχαήλ
6. Ζερβάκης Μιχαήλ
7. Παπαγιαννάκης Ιωάννης
8. Λάμπας Ματθαίος
9. Μαυρέας Παναγιώτης
10. Μυτακίδης Μιχαήλ
11. Ρουσάλης Αθανάσιος
12. Μαρίνης Ευάγγελος
13. Γιαλελής Ιωάννης
14. Λαγουδάκης Ιωάννης
15. Γκανάς Δημήτριος
16. Βοϊδονικόλα Παναγιώτα
17. Βατίστας Βασίλειος
18. Παντελεάκος Κωνσταντίνος

Ακριβές αντίγραφο  
Πέραμα 2/12/2024

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΕΛΕΥΘΕΡΑΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ**